

STRATEGIA ROZWOJU MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO 2030

An aerial night photograph of Tomaszów Mazowiecki, Poland. The image shows a large park area with a river on the left, illuminated walkways, and various buildings and structures. The city lights are visible in the background under a twilight sky.



STRATEGIA ROZWOJU MIASTA TOMASZÓW MAZOWIECKI 2030



Ostatnie lata to okres dynamicznych, pozytywnych zmian w Tomaszowie Mazowieckim. Nasze miasto rozwija się i pięknieje, co jest efektem ciężkiej pracy wielu ludzi.

Bazując na posiadanych zasobach i potencjałach, ale też naszych aspiracjach, stworzyliśmy nową Strategię Rozwoju Miasta na lata 2022 -2030.

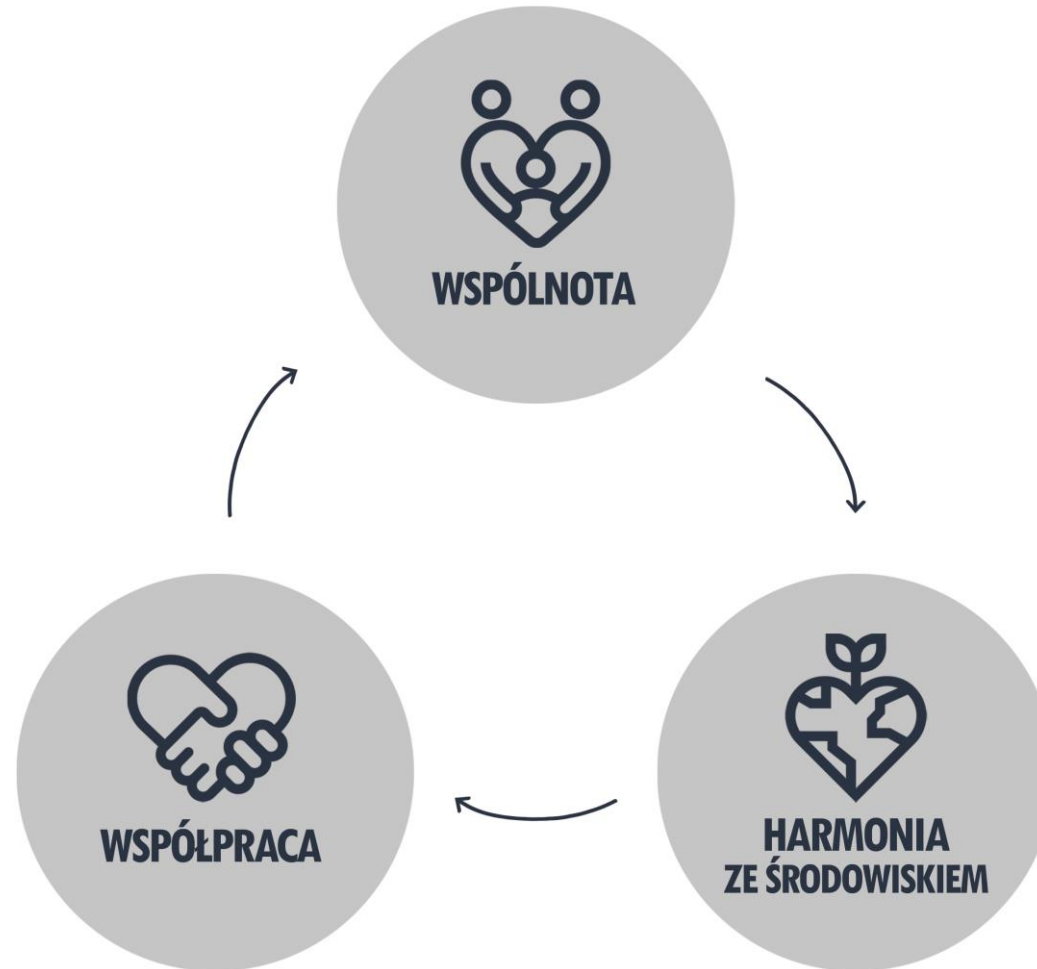
Wytyczyliśmy ambitne cele, zdefiniowaliśmy wyzwania, z którymi będziemy musieli się zmierzyć oraz nakreśliliśmy scenariusz dalszego dynamicznego rozwoju Tomaszowa Mazowieckiego.

Działajmy razem, aby Tomaszów Mazowiecki był miastem gotowym na rozwój i wrażliwym na potrzeby jego mieszkańców.

Marcin Witko – Prezydent Tomaszowa Mazowieckiego



Budowę Strategii oparliśmy na trzech wartościach:





WSPÓLNOTA

oznacza:

- zjednoczenie wokół wspólnej idei
- budowanie i kultywowanie tożsamości
- wzajemne zaufanie
- troska o innych mieszkańców i przyszłe pokolenia
- wrażliwość na potrzeby innych
- aktywne organizacje pozarządowe
- biznes odpowiedzialny społecznie
- wzajemny szacunek i tolerancja
- szeroko rozumiana dostępność

HARMONIA ZE ŚRODOWISKIEM

oznacza:

- adaptacja do zmian klimatu
- dbałość o zasoby naturalne
- czyste powietrze
- dobrej jakości woda
- czyste rzeki
- gospodarka o obiegu zamkniętym
- samowystarczalność energetyczna
- edukacja ekologiczna
- eko-mobilność, transport niskoemisyjny
- przyjazna przestrzeń
- tereny zielone w mieście
- miasto otwarte na rzeki
- eko-turystyka
- aktywny wypoczynek

WSPÓŁPRACA

oznacza:

- współdziałanie ponad podziałami
- sprawna komunikacja
- efektywny przepływ informacji
- sprawne instytucje
- współzarządzanie miastem
- dobre relacje z sąsiadami
- wymiana dobrych praktyk
- otwartość na nowe pomysły
- współpraca w miejsce konkurencji
- wdrażanie nowoczesnych technologii w duchu idei SMART CITY



Przyświecały nam trzy nadrzędne cele budowy strategii:

STWORZYĆ PODSTAWY TRWAŁEGO ROZWOJU

(tworzenie warunków dla rozwoju biznesu, przedsiębiorczości mieszkańców, wyspecjalizowanych usług oraz podnoszenie potencjału lokalnego rynku pracy)

ZREDEFINIOWAĆ MIASTO

(budowa nowej tożsamości miasta: nowoczesnego, dostępnego i przyjaznego z unikalną ofertą dla mieszkańców, biznesu i przyjezdnych)

ZBUDOWAĆ WSPÓLNOTĘ

(inwestowanie w ludzi oraz kapitał społeczny, jednoczenie ludzi wokół wspólnych idei i zachęcanie do współdziałania)



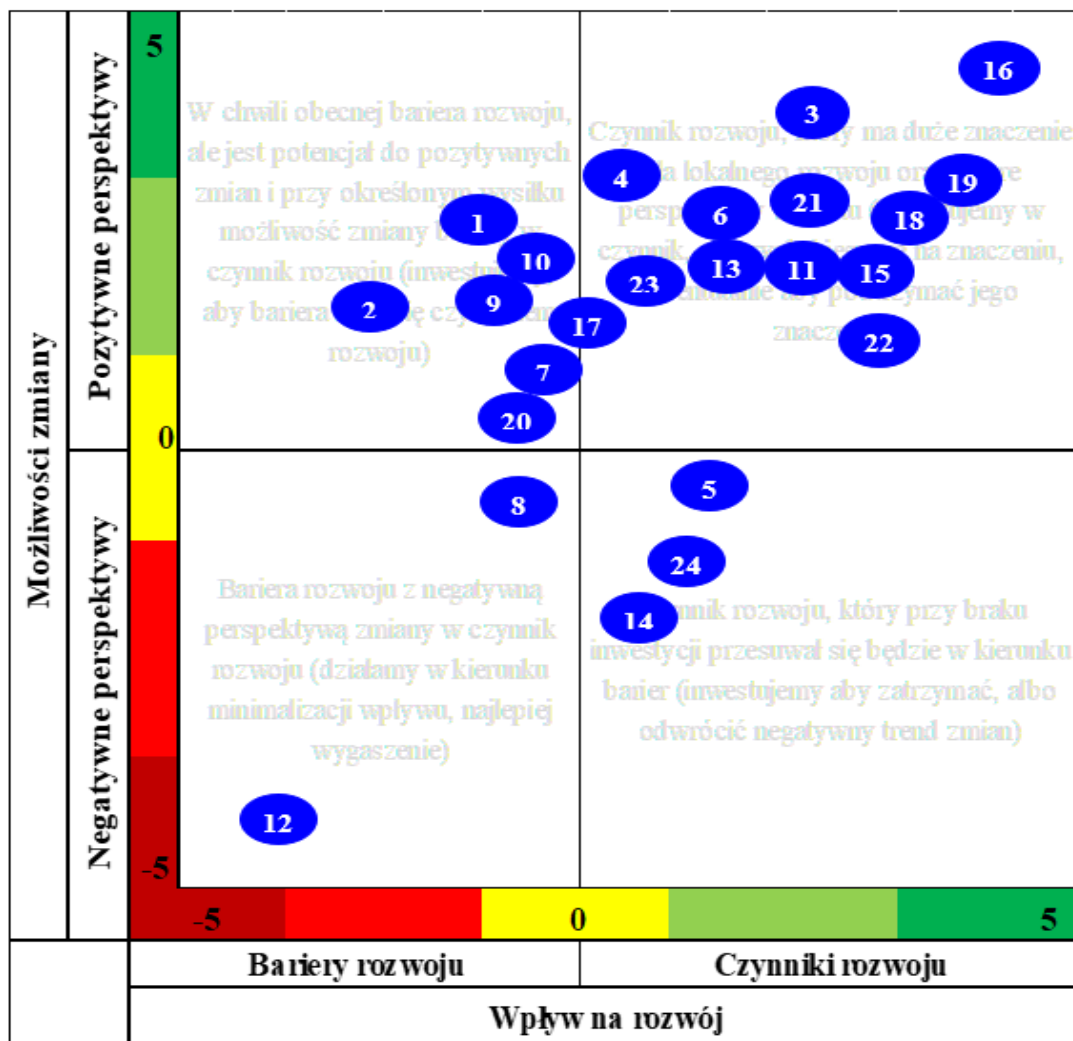


Zapytaliśmy mieszkańców o kluczowe wyzwania dla rozwoju miasta:





Zapytaliśmy mieszkańców o kluczowe czynniki i bariery rozwoju:



1	Siła lokalnej gospodarki
2	Potencjał lokalnego rynku pracy
3	Infrastruktura techniczna
4	Infrastruktura społeczna
5	Przedsiębiorczość mieszkańców
6	Kreatywność mieszkańców
7	Siła lokalnego biznesu
8	Stan finansów publicznych
9	Wykształcenie i umiejętności mieszkańców
10	Otwartość i skłonność do współpracy
11	Lokalny patriotyzm
12	Lokalna demografia
13	Zdolność instytucjonalna
14	Kultura polityczna
15	Stan środowiska przyrodniczego
16	Walory przyrodnicze
17	Poziom społeczeństwa obywatelskiego
18	Efektywność działania władz samorządowych
19	Możliwość finansowania rozwoju
20	Lokalne zasoby finansowe
21	Jakość usług publicznych
22	Stan zagospodarowania przestrzeni
23	Jakość oferty edukacyjnej
24	Bezpieczeństwo publiczne



Zapytaliśmy mieszkańców o najważniejsze potencjały miasta:

- Arena Lodowa i infrastruktura sportowo-rekreacyjna oraz turystyczna
- przyroda i jej walory, różnorodność krajobrazowa
- położenie geograficzne nad rzekami w centrum kraju
- wysoka dostępność transportowa oraz potencjał lokalizacyjny dla biznesu
- sąsiedzi i możliwości współpracy
- mieszkańcy i ich zaangażowanie
- sprawne instytucje
- potencjał przestrzenny (zwartość śródmieścia, urbanistyczny układ i historyczna zabudowa)
- rynek usług medycznych (infrastruktura, kadra medyczna)





Nasza wizja rozwoju miasta:

Tomaszów Mazowiecki to miasto z historią i przyszłością, gdzie warto przyjechać i zostać na dłużej.

To miasto, w którym łączymy walory przyrodnicze z zapalem ludzi dla stworzenia unikalnej oferty sportowej, rekreacyjnej i zdrowotnej.





Nasza misja:

Wspólnie budujemy silną tożsamość zielonego i zdrowego Miasta dla jego dynamicznego rozwoju.





Zdefiniowaliśmy trzy obszary rozwoju:



ARENA AKTYWNOŚCI



ARENA WSPÓŁPRACY



ARENA PRZESTRZENI



ARENA AKTYWNOŚCI

- **PREŻNA GOSPODARKA**
(miasto tworzy warunki dla rozwoju biznesu i przedsiębiorczości mieszkańców)
- **USŁUGI ZDROWOTNE**
(miasto oferuje szeroki zakres usług medycznych i rehabilitacyjnych oraz tworzy warunki dla rozwoju tego sektora)
- **AKTYWNY WYPOCZYNEK**
(miasto tworzy zintegrowaną ofertę spędzania wolnego czasu w sposób aktywny, dla mieszkańców i turystów)



ARENA WSPÓŁPRACY

- **ZADOWOLENI MIESZKAŃCY**
(miasto wspólnie z mieszkańcami tworzy dobre warunki do życia, stale podnosząc jakość i dostępność usług publicznych)
- **WRAŻLIWY URZĄD**
(miasto wsłuchuje się w głos mieszkańców, dostrzega ich potrzeby, sprawnie komunikuje się i sprawnie proceduje sprawy urzędowe)
- **WSPÓŁPRACA Z SĄSIADAMI**
(miasto podnosi potencjał rozwojowy poprzez współpracę z sąsiadami i budowę spójnej, sieciowej i zintegrowanej oferty turystycznej, sportowo - rekreacyjnej i biznesowej)



ARENA PRZESTRZENI

- **CZYSTE ŚRODOWISKO**
(miasto koncentruje się na czystości środowiska, jako kluczowym czynnikiem dalszego rozwoju społeczno-gospodarczego)
- **UPORZĄDKOWANA PRZESTRZEŃ**
(miasto kreuje nowoczesną przestrzeń, dostosowaną do wyzwań rozwojowych)
- **MIASTO OTWARTE NA RZEKI**
(miasto otwiera się na rzeki, nadając im nowe funkcje i wykorzystując ich potencjał rozwojowy)



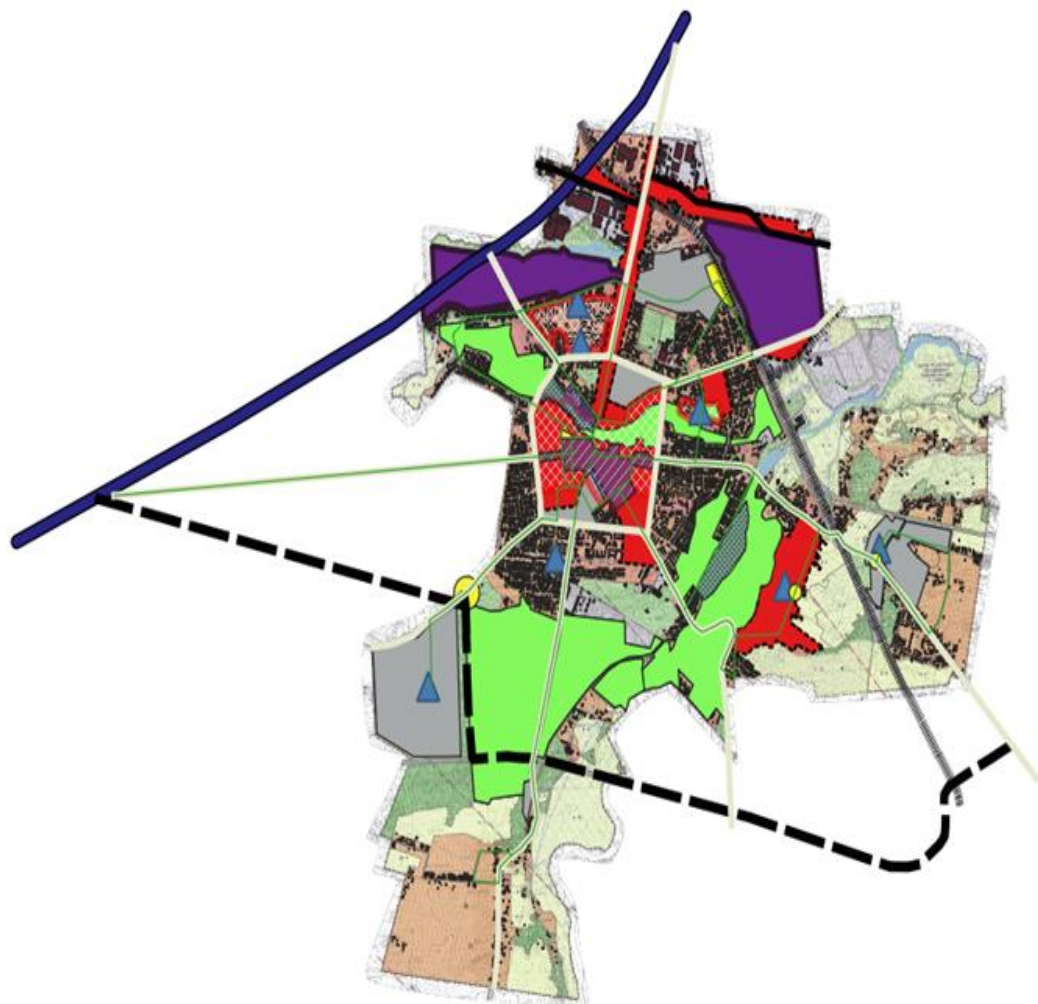
Wytyczyliśmy trzy cele strategiczne:

1. Arena dynamicznej gospodarki opartej na przemysłach czasu wolnego i wyspecjalizowanych usługach
2. Arena aktywnej i świadomej wspólnoty, dbającej o przyszłość pokoleń, wspartej sprawnymi instytucjami
3. Arena zielonej energii, uporządkowanej i atrakcyjnej przestrzeni, otwartej na rzeki





Mieszkańcy zdecydowali o dynamicznym scenariuszu rozwoju miasta.



SCENARIUSZ DYNAMICZNY

- obszary intensywnej aktywności gospodarczej
- obszar intensywnych przekształceń naprawczych
- obwodnica
- Węzły transportowe bimodalne lub trimodalne
- obszary błękitnej i zielonej infrastruktury
- obszary redefinicji miasta
- rama rowerowa
- rama transportowa
- obszar rewitalizacji
- dzielnicowe centra usług podstawowych
- elementy i struktury do replikacji



Dla realizacji celów Strategii opracowaliśmy trzy zintegrowane projekty strategiczne:



1. ROZPIERA NAS ENERGIA

**2. NOWOCZESNY TOMASZOWIANIN
zakochany w mieście**

3. PRZESTRZEŃ ŚWIADOMEGO ROZWOJU



TOMASZÓW MAZOWIECKI – ŹRÓDŁO POZYTYWNYCH EMOCJI

Projekt Strategiczny nr 1	Zakres projektu - działania
ROZPIERA NAS ENERGIA	1.1 Rozbudowa sieci turystycznych szlaków kajakowych
	1.2 Budowa Term „Niebieskie Źródła”
	1.3 Kinoteatr „Włókniarz” z nowymi funkcjami kulturalnymi – rozbudowa, przebudowa i adaptacja
	1.4 Rozwój sieci komunikacji rowerowej w regionie
	1.5 Rozwój i promocja przemysłów czasu wolnego w oparciu o posiadane potencjały, w tym stworzenie zintegrowanej oferty turystycznej Miasta
	1.6 Budowa tężni
	1.7 Tworzenie klimatu do rozwoju szeroko rozumianych usług zdrowotnych wspierających aktywność (rehabilitacja, medycyna sportowa, fizjoterapia, medycyna estetyczna, geriatryka, rekonwalescencja, procedury powypadkowe, kardiologia, onkologia)
	1.8 Sukcesywne uzupełnianie układu drogowego i innej infrastruktury technicznej warunkującej rozwój działalności gospodarczej: 1.8 A (strefa działalności gospodarczej Wschód), 1.8 B (strefa działalności gospodarczej Zachód)



TOMASZÓW MAZOWIECKI – ŹRÓDŁO POZYTYWNYCH EMOCJI

Projekt Strategiczny nr 2	Zakres projektu - działania
NOWOCZESNY TOMASZOWIANIN zakochany w mieście	2.1 Rozwój systemu współpracy z sektorem pozarządowym
	2.2 Wdrożenie nowoczesnych form edukacyjnych w ujęciu Edukacji 4.0
	2.3 Dostosowanie oferty edukacyjnej do potrzeb rynku pracy – analiza systemu oświaty i stworzenie Platformy Współpracy z powiatem, urzędem marszałkowskim i sektorem prywatnym
	2.4 „Tomaszów dla Seniorów” – kompleksowy system wsparcia osób starszych
	2.5 Wdrożenie jednolitego systemu zarządzania z wykorzystaniem nowoczesnych technologii w UM i jednostkach
	2.6 Opracowanie i wdrożenie standardów komunikacji i partycypacji społecznej w Tomaszowie Mazowieckim
	2.7 Budowa Samorządowego Żłobka
	2.8 Budowa przedszkola w osiedlu Białostrzegi
	2.9 Arena Młodych – systemowe rozwiązania poprawiające jakość życia młodzieży w mieście
	2.10 Budowa hospicjum



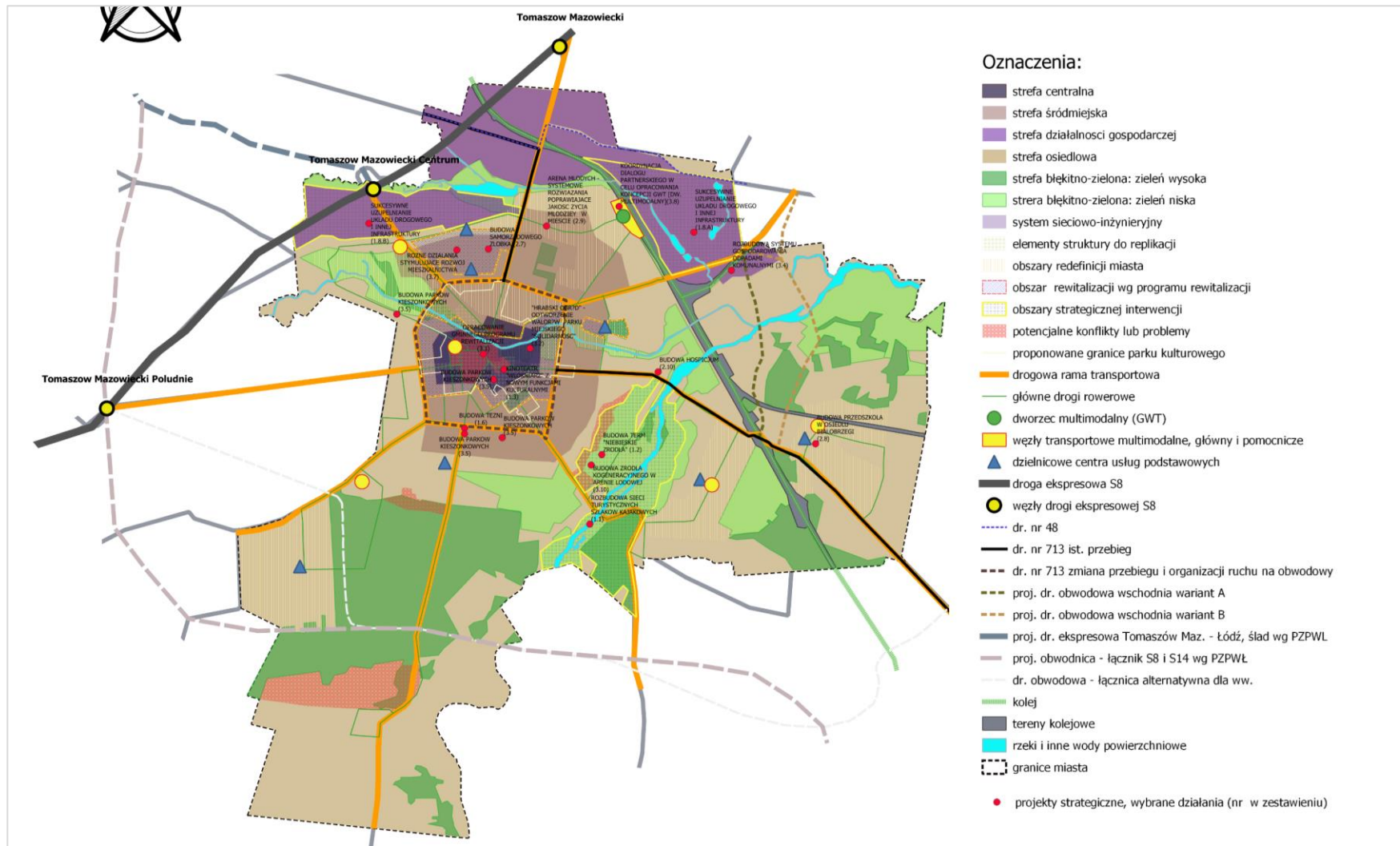
TOMASZÓW MAZOWIECKI – ŹRÓDŁO POZYTYWNYCH EMOCJI

Projekt Strategiczny nr 3	Zakres projektu - działania
PRZESTRZEŃ ŚWIADOMEGO ROZWOJU	3.1 Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Tomaszowa Mazowieckiego 2030
	3.2 „HRABSKI OGRÓD”- odtworzenie walorów środowiskowych, architektonicznych i historycznych Parku Miejskiego „Solidarność” i parku przypałacowego
	3.3 Plan przestrzennego rozwoju miasta
	3.4 Rozbudowa systemu gospodarowania odpadami komunalnymi – dążenie do wdrażania gospodarki o obiegu zamkniętym
	3.5 Budowa parków kieszonkowych
	3.6 Rozwój systemu przestrzeni bezpiecznej dla mieszkańców (m.in. monitoring miejski, waga, czujniki poziomu wód, badanie natężenia ruchu)
	3.7 Działania stymulujące rozwój mieszkalnictwa (np. SIM, PPP)
	3.8 Koordynacja dialogu partnerskiego w celu opracowania koncepcji GWT (dworzec multimodalny)
	3.9 Wymiana oświetlenia ulicznego na energooszczędne wraz z informatycznym systemem zarządzania
	3.10 Budowa źródła kogeneracyjnego w obiekcie Areny Lodowej
	3.11 Rozwój nisko-/zeroemisyjnego transportu publicznego



STRATEGIA ROZWOJU MIASTA TOMASZÓW MAZOWIECKI 2030

Projekty strategiczne zostały zobrazowane w przestrzeni miasta, na wyznaczonych obszarach strategicznej interwencji





Opracowaliśmy system wdrażania Strategii:

1. Powołamy Koordynatora Strategii, który zaangażuje kluczowe wydziały i jednostki oraz specjalistów do realizacji strategicznych projektów rozwojowych.
2. Będziemy kontrolować wskaźniki realizacji strategii opierając się na pracach nowopowstałego Zespołu ds. danych miejskich.
3. Będziemy oceniać efekty naszych działań oraz zaprojektujemy kolejne wsłuchując się w głos mieszkańców.

***DZIAŁAJĄC WSPÓLNIE MAMY WPŁYW NA PRZYSZŁOŚĆ
NASZEGO MIASTA TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO***


tomaszów
mazowiecki

ŹRÓDŁO
POZYTYWNYCH
EMOCJI 
www.tomaszow-ma-z.pl

